



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-516/2020-203

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom CIPICCO d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Rockefellerova 36, OIB: 41706469731, 9. ožujka 2026.

riješio je

I Stečajnom upravitelju Nenadu Homaru, dipl. oec. iz Koprivnice, Dravska 1, OIB: 11719729882, određuje se nagrada u bruto iznosu od 62.700,00 eura.

II Dio zahtjeva stečajnog upravitelja za određivanje nagrade u iznosu od 20.915,37 eura odbija se kao neosnovan.

Obrazloženje

1. Rješenjem broj St-516/2020-15 od 2. ožujka 2021. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnim upraviteljem imenovan je Nenad Homar iz Koprivnice.

2. Tijekom postupka utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika te je utvrđeno da stečajni dužnik ima imovinu – nekretnine upisane u katastarskoj općini: 313483, KAŠTEL NOVI, ZK uložak: 608, 60 ZGR CASTELLO AL CIVICO, 333 ZGR MAGAZIN, 352 ZGR KONOBA.

3. Predmetne nekretnine bile su opterećene razlučnim pravima te su prodane sukladno odredbi čl.247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ), po pravilima ovršnog postupka.

4. Nakon prodaje nekretnina stečajni upravitelj je podneskom od 25. studenog 2025. zatražio da mu se odredi nagrada. Navodi da su nekretnine unovčene za iznos od 2.597.500,00 eura te moli da mu se, sukladno čl.5. i 6. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje: Uredba), odredi nagrada u bruto iznosu od 83.615,37 eura, koja je obračunata primjenom čl.7. i čl.6. Uredbe. Napominje da bi primjenom tabele iz čl.7. Uredbe obračunata nagrada za unovčenu stečajnu masu od 2.597.500,00 eura iznosila 113.572,05 eura no, budući da je člankom 6. Uredbe

propisano da nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase iznosi do 83.615,37 eura (630.000,00 kn), iznos nagrade utvrđene primjenom kriterija iz čl.7. Uredbe umanjen je za iznos od 29.956,68 eura odnosno za 26,4% od prethodno utvrđene nagrade, te je zatražena nagrada u visini propisanog iznosa.

U obrazloženju zahtjeva za nagradu stečajni upravitelj navodi da je poduzimao sve radnje vezane za provođenje postupka i unovčenje imovine. U postupku je održano ispitno ročište (15. lipnja 2021.) i izvještajno ročište (12. svibnja 2022.), obavljen je popis imovine, izrađena i dostavljena zakonom propisana dokumentacija, uspostavljeno je knjigovodstvo i izvršavaju se sve propisane obveze prema nadležnim tijelima, uz napomenu da nije preuzeta knjigovodstvena dokumentacija iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka. Izrađen je žig i otvoren žiro račun stečajnog dužnika. Izvršena je prijava promjena Državnom zavodu za statistiku i u Registru stvarnih vlasnika. Sud je rješenjem od 7. rujna 2022. odredio prodaju nekretnina, napravljena je procjena nekretnina koja je dostavljena sudu 14. lipnja 2023., održano je ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine i sud je rješenjem od 16. veljače 2024. utvrdio vrijednost nekretnina stečajnog dužnika. Zaključkom od 5. srpnja 2024. sud je odredio cijenu i uvjete prodaje nekretnina. Sukladno čl.38. u vezi sa čl.37. st.1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara o prodaji su obaviješteni Republika Hrvatska, Splitsko-dalmatinska županija i Grad Kaštela. Rješenjem od 15. svibnja 2025. nekretnina je dosuđena kupcu i održano je diobno ročište.

Stečajni upravitelj nadalje daje popis 13 predmeta (sa opisom stanja u svakom od njih), u kojima je stečajni dužnik stranka, a vode se pred sudovima i drugim tijelima, vezano za utvrđenje osnovanosti osporavanja tražbina, nedopuštenost ovrhe - pljenidbe, upravne postupke i kaznene postupke.

Zaključno stečajni upravitelj navodi da je broj sudskih postupaka, kao i poduzetih radnji, bez obzira je li stečajnog dužnika zastupao stečajni upravitelj ili punomoćnik, zahtijevao stalnu pažnju i aktivno sudjelovanje stečajnog upravitelja u pripremi svakog podneska ili ročišta, gdje je svaka pravna situacija temeljito analizirana u suradnji odvjetničkog tima i stečajnog upravitelja. Navedeno ovaj stečajni postupak čini zahtjevnim i složenim. Isto se odnosi i na radnje poduzimane u stečajnom postupku, jer je pored općih radnji koje se poduzimaju u svakom stečajnom postupku (priprema propisane dokumentacije, priprema i sudjelovanje na ročištima, te priprema prodaje imovine) ovdje bio i velik broj uloženi pravnih lijekova, a imovina je zaštićeno kulturno dobro. Sve navedeno značajno je utjecalo na obujam poduzetih poslova.

5. Zahtjev stečajnog upravitelja za određivanjem nagrade osnovan je, ali ne u traženom iznosu.

6. Odredbom članka 94. SZ-a propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova (stavak 1.). Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2.).

7. Zahtjev za određivanje nagrade za rad stečajni upravitelj temelji na odredbi članka 7. Uredbe i okolnosti da je u ovom stečajnom postupku unovčena

stečajna masa u iznosu od 2.597.500,00 eura, ali i na poduzetim radnjama (članak 6. Uredbe) oko vođenja postupaka.

8. Odredbom članka 5. stavka 1. Uredbe propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

9. Odredbom članka 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

10. Primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima iz čl.7. Uredbe nagrada stečajnog upravitelja iznosila bi 113.572,05 eura. Sukladno čl.6. Uredbe visina nagrade s osnove unovčene stečajne mase može iznositi najviše 630.000,00 kn odnosno 83.615,37 eura.

11. Na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj 26. listopada 2021. zauzeto je pravno shvaćanje da se visina nagrade stečajnom upravitelju utvrđuje primjenom kriterija obujma i složenosti poslova, rada stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase, slijedom čega nagrada može biti i manja od visine nagrade obračunate samom primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

12. S obzirom na obujam i složenost poslova te rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina i unovčenju imovine, prema ocjeni suda određivanje nagrade prema tablici iz čl.7. Uredbe, uz primjenu čl.6. Uredbe, u visini od 83.615,37 eura bruto bilo bi u nesrazmjeru sa obavljenim poslovima.

13. U ovom postupku bilo je prijavljeno 8 tražbina stečajnih vjerovnika, nije bilo zaposlenih i nije bilo nastavka poslovanja, a jedina imovina (nekretnine) prodavane su elektroničkom javnom dražbom koju je provela Financijska agencija.

14. Aktivnost stečajnog upravitelja odnosila se izradu žiga, otvaranje žiro računa stečajnog dužnika, prijavu promjena Državnom zavodu za statistiku i registru, proučavanje raspoložive knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika radi ispitivanja prijavljenih tražbina i sastavljanja dokumentacije za ispitno i izvještajno ročište (popisa vjerovnika, popisa predmeta stečajne mase, izvješća o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima otvaranja stečaja), prisustvovanje ispitnom i izvještajnom ročištu, brigu oko urednog vođenja knjigovodstva, upoznavanje sa stanjem u postupcima u kojima je stečajni dužnik bio stranka, angažiranje odvjetnika radi pokretanja i vođenja postupaka, prisustvovanje ročištima u tim postupcima, angažiranje ovlaštenog procjenitelja radi procjene nekretnina, prisustvovanje ročištu za utvrđenje vrijednosti nekretnina, kontaktiranje sa potencijalnim kupcima nekretnine, pribavljanje podataka o pravu prvokupa nekretnina i kontaktiranje sa ovlaštenicima toga prava, popunjavanje i podnošenje FINI zahtjeva za prodaju nekretnina elektroničkom javnom dražbom, sastavljanje diobnog popisa i prisustvovanje diobnom ročištu.

15. Nesporno je stečajni upravitelj uložio značajan trud oko ispitivanja tražbina i sudjelovanja u svim postupcima koje je stečajni dužnik vodio i vodi, kao i trud oko utvrđivanja vrijednosti i prodaje imovine koja je zaštićeno kulturno dobro, no primjerena nagrada za taj trud ne može se utvrditi u traženom iznosu. Po ocjeni suda, uvažavajući obujam i svu složenost poduzetih poslova stečajnog upravitelja, primjerena nagrada za rad stečajnog upravitelja je iznos od 62.700,00 eura bruto, što je oko 75% najvišeg iznosa nagrade (83.615,37 eura), određenog čl.6. Uredbe.

16. Slijedom navedenog sud je stečajnom upravitelju odredio nagradu u bruto iznosu 62.700,00 eura dok je dio zahtjeva za određivanje nagrade u iznosu od 20.915,37 eura odbijen kao neosnovan.

U Bjelovaru 9. ožujka 2026.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30884-6dae9**

Kontrolni broj: **00f75-48562-98893**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.